



**Stavební bytové družstvo Vítkovice**  
Daliborova 390/54,709 71,Ostrava - Mariánské Hory  
IČO 00 05 08 06, zapsáno u KS v Ostravě,  
OR oddíl Dr XXII, vložka 8

## **Usnesení shromáždění delegátů ze dne 6.6.2016**

### **I. Shromáždění delegátů s c h v a l u j e :**

1. Zprávu o činnosti představenstva a činnosti družstva od minulého shromáždění delegátů
2. Zprávu mandátové komise o usnášenišopnosti shromáždění delegátů dne 6. 6. 2016.
3. Účetní závěrku za období od 1.1.2015 do 31.12.2015
4. Výroční zprávu o výsledcích hospodaření za rok 2015.
5. Příděl vytvořeného hospodářského výsledku za rok 2015 ve výši 2.270.833,11 Kč do nedělitelného fondu družstva
6. Rozdělení hospodářského výsledku přiděleného do nedělitelného fondu z pronájmu nebytových prostor za rok 2015 ve výši 1.931.921,11 Kč střediskům bytového hospodářství a zúčtování celkové částky k dobru středisek bytového hospodářství k 30. 6. 2016.
7. Rozdělení úroků z vnitrodružstevních půjček za rok 2015 ve výši 548.305,-- Kč, zúčtování celkové částky k dobru nedělitelného fondu a k tíži středisek bytového hospodářství, a to podle předloženého návrhu k 30.6.2016.
8. Částku úroků z vnitrodružstevních půjček přidělenou do nedělitelného fondu 548.305,-- Kč rozdělit a zúčtovat k dobru středisek bytového hospodářství podle předloženého návrhu, a to k 30.6.2016.
9. Volbu členů volební komise podle článku 4. Volebního řádu SBD Vítkovice ve složení :
  1. Ing. Antonín Pajorek
  2. Ing. Jiří Sulek
  3. Alena Stebnická
  4. Kamila Špániková
  5. Robert Gruss
10. Volbu členů představenstva a kontrolní komise na zasedání shromáždění delegátů dne 17.10.2016 provést veřejným hlasováním.
11. Úpravu výše měsíčního příspěvku na správu družstva s účinností od 1.1.2017 :
  - Byty družstevní 150,--Kč/měs./byt
12. Navrženou změnu Vnitrodružstevní směrnice č. 1/2014 – Všeobecné smluvní podmínky nájmu bytu (nebytového prostoru v podmínkách bytového spoluvlastnictví
13. Navrženou změnu Vnitrodružstevní směrnice č. 2/2014 – Všeobecné smluvní podmínky pro výkon správy převedených jednotek v podmínkách bytového spoluvlastnictví

### **II. Shromáždění delegátů z a m í t á :**

1. Odvolání paní Jany Dreiseitlové, čl. č. 30911 proti vyloučení člena podle článku 15 stanov družstva z důvodu nesplnění stanovených podmínek. Všechny splatné pohledávky družstva nebyly uhrazeny.
2. Odvolání paní Hany Vuové a pana Vu Van Nghiá, čl. č. 25421 proti vyloučení člena podle článku 15 stanov družstva z důvodu nesplnění stanovených podmínek. Všechny splatné pohledávky družstva nebyly uhrazeny.

### **III. Shromáždění delegátů u k l á d á :**

1. Představenstvu družstva na příštím zasedání shromáždění delegátů dne 17.10.2016 předložit důvodovou zprávu s novým návrhem změn článku 4., 21., 32. a 33. Stanov SBD Vítkovice, který bude reflektovat připomínky z dnešní rozpravy případně další relevantní připomínky delegátů. Důvodovou zprávu ke změnám předložit delegátům písemně v termínu do 31.8.2016
2. Kontrolní komisi písemně předložit delegátům strukturovanou zprávu kontrolní komise za období od posledního zasedání shromáždění v roce 2015, a to na nejbližší zasedání shromáždění delegátů dne 17.10.2016
3. Představenstvu družstva předložit 17.10.2016 návrh na zvýšení funkcionářských odměn členů orgánů SBD Vítkovice s účinností od 1.1.2017.
4. Představenstvu družstva zpracovat koncept elektronického sdílení informací a komunikace v rámci družstva. Návrh konceptu předložit ke schválení na zasedání dne 17.10.2016.
5. Představenstvu družstva projednat diskusní příspěvky a připomínky delegátů, na nezodpovězené příspěvky delegátů písemně odpovédět do 30.6.2016.