



Stavební bytové družstvo Vítkovice
Daliborova 390/54, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory
zapsáno u KS v Ostravě, OR oddíl Dr XXII, vložka 8
IČO 00050806, DIČ CZ00050806
ID datové schránky: 9wft5n7

HS: SÚ:

doplň SBD Vítkovice

Žádost o vydání stanoviska ke stavebním úpravám v bytové/nebytové jednotce

- Řádná žádost Dodatečná žádost
 Člen družstva Vlastník

Jméno a příjmení:

Ulice: č.p./č.o.:

Obec-část obce: PSČ:

Email: Tel:

žádá o vydání stanoviska ke stavebním úpravám v bytové/nebytové jednotce číslo:

Ulice: č.p./č.o.:

Obec-část obce: PSČ:

viz. seznam prací níže: *(do popisu stavebních prací nestačí uvést „viz. projektová dokumentace, nutno rozepsat!)*

Stavební úpravy budou provedeny na vlastní náklad a to (vyberte):

svépomocí: ANO NE

svépomocí, jsem k takové činnosti způsobilý: ANO NE

odbornou firmou: ANO NE

název: IČO:

termín realizace:

Přílohy dodejte dle níže uvedených informací:

- V případě výměny bytového jádra se stejnou i změněnou dispozicí uvést, zda nové jádro bude zděné, nebo ze sádkartonu, včetně informace o výměně sanitární techniky (vana/sprch. kout, wc – pozn.: závěsné wc nepovolujeme).
- V případě provádění nového jádra ze sádkartonu stačí dodat půdorys bytu s původním a novým stavem, vč. uvedení rozměrů jednotlivých stěn a okolních místností.
- Ke každému jinému bourání (vyjma dělicí příčky spíže – u níž postačuje povolení SBD Vítkovice) a vyzdívání je potřeba doložit projektovou dokumentaci (PD) a statický posudek. V PD musí být veškeré stavební práce popsány (výměna podlah, výměna dveří – zda se zárubněmi nebo bez zárubní, rekonstrukce elektroinstalace, výměna bytového jádra a také kterých místností se jednotlivé práce týkají atd.). Změny musí být zakresleny (půdorys starého i nového stavu, vč. rozměrů). PD nutno doložit i v elektronické podobě.
- V případě rekonstrukce elektroinstalace je nutno po dokončení prací doložit výchozí revizi, která musí být podepsána za provozovatele, tj. vlastníkem/uživatelem bytu.
- V případě výměny otopných těles je třeba zajistit stejný výkon radiátorů a typ termoregulačního ventilu vč. hlavice tak, aby nedošlo k narušení funkčnosti celé otopné soustavy domu.

Upozorňujeme na stavební úpravy, které s ohledem na Prohlášení vlastníka budovy, vložená do Katastru nemovitostí, není možné schvalovat: sloučení bytů, sloučení místností, rozdělení dvojgaráže.

Prohlašuji že:

- Zajistím likvidaci odpadu ze stavebních prací na vlastní náklad.
- Nebude používán osobní výtah pro přepravu stavebního materiálu ani sutě a v případě poškození jakékoliv jeho části, uhradím náklady na uvedení výtahu do původního stavu.
- Ve společných prostorách a výtahu budu provádět každodenní úklid zametením a v případě většího znečištění vytržením po celou dobu výkonu stavebních prací.
- V případě potřeby, umožním kontrolu provedených stavebních úprav přímo na místě.
- Práce zahájím až po obdržení stanoviska SBD Vítkovice a dodrším jeho podmínky.
- V případě nutnosti dodám další přílohy, které budou stanoveny technikem podle rozsahu prací.
- Nesu plnou odpovědnost za možné škody způsobené v důsledku realizovaných stavebních úprav.

PRO ZAEVIDOVÁNÍ ŽÁDOSTI JE NEZBYTNÉ DORUČIT ŽÁDOST ŘÁDNĚ VYPLNĚNOU, VČETNĚ VŠECH PŘÍLOH (VIZ VÝŠE)

Žádost včetně všech příloh je možné doručit v elektronické podobě na e-mailovou adresu oblastně příslušnému stavebnímu technikovi (viz kontakty na www.sbd-vitkovice.cz), nebo v tištěné podobě vhodit do schránky správní budovy družstva v Ostravě – Mar. Horách na ul. Přemyslovců 55/7, popřípadě na technický úsek družstva v Ostravě – Mar. Horách na ul. Daliborova 390/54.

Datum

.....

Podpis žadatele