



Stavební bytové družstvo Vítkovice

Daliborova 390/54,709 7, Ostrava - Mariánské Hory

IČO 00 05 08 06, zapsáno u KS v Ostravě,

OR oddíl DrXXII, vložka 8

Usnesení shromáždění delegátů ze dne 11. 06. 2018

I. Shromáždění delegátů s c h v a l u j e:

1. Zprávu mandátové komise o usnášeníschopnosti shromáždění delegátů dne 11. 06. 2018
2. Zprávu představenstva o činnosti družstva
3. Zprávu kontrolní komise o činnosti družstva
4. Účetní závěrku za období od 01. 01. 2017 do 31. 12. 2017
5. Výroční zprávu o výsledcích hospodaření za rok 2017
6. Příděl vytvořeného hospodářského výsledku za rok 2017 ve výši 3 639 030,46 Kč do nedělitelného fondu družstva
7. Rozdělení hospodářského výsledku přiděleného do nedělitelného fondu z pronájmu nebytových prostor za rok 2017 ve výši 2 179 885,94 Kč střediskům bytového hospodářství a zúčtování celkové částky k dobru středisek bytového hospodářství k 30. 06. 2018
8. Rozdělení úroků z vnitrodružstevních půjček za rok 2017 ve výši 232 944,00 Kč, zúčtování celkové částky k dobru nedělitelného fondu a k tíži středisek bytového hospodářství, a to podle předloženého návrhu k 30. 06. 2018
9. Rozdělení částky úroků z vnitrodružstevních půjček přidělené do nedělitelného fondu 232 944,00 Kč a zúčtování k dobru středisek bytového hospodářství podle předloženého návrhu, a to k 30. 06. 2018
10. Změnu Stanov Stavebního bytového družstva, a to:
 - a) Článek 4. odstavec 3. stávající znění se ruší a nahrazuje novým textem tohoto znění:
*„3. Členství v družstvu vzniká při splnění všech podmínek stanovených zákonem a těmito stanovami, a to:
„a) dnem rozhodnutí představenstva družstva o přijetí za člena nebo pozdějším dnem uvedeným v tomto rozhodnutí na základě písemné přihlášky a zaplacení základního členského vkladu ve výši 300,- Kč, a zápisného dle platného sazebníků poplatků,
b) převodem nebo přechodem družstevního podílu.“*
 - b) Článek 5. odstavec 1. stávající znění první věty se ruší a nahrazuje novým textem tohoto znění:
„1. Druhy členství:“

c) Čl. 24. odstavec 2. stávající znění se ruší a nahrazuje novým textem tohoto znění:

„2. Právní účinky převodu družstevního podílu nastávají vůči družstvu dnem doručení účinné smlouvy o převodu družstevního podílu družstvu, ledaže smlouva určí účinky později. Tytéž účinky jako doručení smlouvy má doručení prohlášení převodce a nabyvatele o uzavření takové smlouvy. Při převodu musí být splněny podmínky vzniku členství podle čl. 4. těchto stanov.“

11. Změnu Pravidel pro poskytování funkcionářských odměn v navrženém znění
12. Pravidla pro přidělování uvolněných bytů či garáží družstva dle upraveného návrhu

II. Shromáždění delegátů u k l á d á:

1. Projednat představenstvu diskusní příspěvky a připomínky delegátů a na nezodpovězené příspěvky delegátů písemně odpovědět do 30 kalendářních dnů



Ing. Jiří Šlusář
předseda představenstva



Ing. Petr Sabela
místopředseda představenstva