



Stavební bytové družstvo Vítkovice

Daliborova 54, 709 71, Ostrava - Mariánské Hory

IČO 00 05 08 06, zapsáno u KS v Ostravě,

OR oddíl Dr XXII, vložka 8

DIČ CZ00050806

Pravidla pro poskytování funkcionářských odměn

Vnitrodružstevní směrnice č. 2/2017

Obsah :

Část	článek	Název	str.
I.		Obecná ustanovení	1
	1.	Rozsah a působnost pravidel	1
	2.	Okruh odměňovaných funkcionářů	1
II.		Funkcionářské odměny	1
	3.	Odměna členů výboru samosprávy	1
	4.	Odměna členů kontrolní komise	2
	5.	Odměna členů představenstva	2
	6.	Odměna členů pomocných orgánů (odborných komisí)	3
III.		Termíny výplat funkcionářských odměn	3
	7.	Výplata podílové funkcionářské odměny	3
	8.	Výplata doplňkové funkcionářské odměny	3
IV.		Společná a závěrečná ustanovení	4
	9.	Rozpočet záloh na funkcionářské odměny	4
	10.	Závěrečná ustanovení a účinnost	4

I. OBECNÁ USTANOVENÍ

Článek 1 Rozsah a působnost pravidel

1. Pravidla upravují způsob a výši odměn poskytovaných funkcionářům družstva za práci v zastávané funkci a jsou určena k podpoře jejich zainteresovanosti na činnosti orgánu družstva, jehož jsou členy.
2. Funkcionářům družstva, kteří vykonávají více funkcí, lze stanovit za každý výkon funkce samostatnou odměnu z limitu orgánu, jehož jsou členy. Výše odměny, případně odměn, pro jednotlivé funkcionáře není omezena.
3. Není-li v těchto pravidlech označen byt nebo garáž jinak, jedná se o družstevní byt a družstevní garáž.
4. Odměny funkcionářů jsou vypláceny v termínech určených pro výplaty mezd zaměstnanců družstva.

Článek 2 Okruh odměňovaných funkcionářů

1. Funkcionářské odměny jsou poskytovány voleným členům orgánů ve smyslu stanov družstva, kterými jsou:
 - a) výbor samosprávy (není-li zvolen výbor, vztahují se ustanovení pro výbor na „Předsedu samosprávy“),
 - b) kontrolní komise,
 - c) představenstvo družstva.
2. Funkcionářské odměny jsou poskytovány rovněž členům pomocných orgánů (dále jen „odborných komisí“). Odborná komise není voleným orgánem ve smyslu stanov.
3. Odměny jsou poskytovány i funkcionářům, kteří jsou současně v pracovním poměru k družstvu za předpokladu, že nedojde k dvojímu odměňování za jednu a tutéž práci nebo činnost a odměna je stanovena výhradně za činnost spojenou s výkonem funkce nad rámec jejich pracovních povinností stanovených pracovní smlouvou.

II. FUNKCIONÁŘSKÉ ODMĚNY

Článek 3 Odměna členů výboru samosprávy

1. Družstvo poskytne členovi výboru samosprávy odměnu ve výši vypočítané podle těchto pravidel schválených nejvyšším orgánem družstva.
2. Vymezení složek odměny:
 - a) podílová funkcionářská odměna za činnost pro počet bytů a garáží v příslušném domě,
 - b) další podílová funkcionářská odměna za činnost pro počet bytů a garáží v příslušném domě,
 - c) doplňková funkcionářská odměna.
3. Výše podílové funkcionářské odměny člena výboru samosprávy:
 - a) podílová funkcionářská odměna výboru samosprávy je stanovena ve výši 120,-Kč pololetně za každý byt a 30,-Kč pololetně za každou garáž příslušného střediska bytového hospodaření,
 - b) celková výše odměny výboru samosprávy se počítá jako násobek sazby uvedené v písm. a) za každý byt a garáž a počtu bytů a garáží příslušného střediska bytového hospodaření k prvnímu dni daného kalendářního roku (01.01.),
 - c) výše odměny člena výboru samosprávy činí rovný díl odměny vypočítané pro celý výbor, pokud výbor samosprávy na návrh předsedy výboru samosprávy nerozhodne jinak, a pokud se nejedná o jediného člena výboru samosprávy – předsedu samosprávy, jehož odměna se nerozděluje.
4. Výše další podílové funkcionářské odměny člena výboru samosprávy:
 - a) další podílová funkcionářská odměna výboru samosprávy je stanovena ve výši podle rozhodnutí členské schůze samosprávy v sazbě ročně pro jeden byt a garáž příslušného střediska bytového hospodaření,
 - b) výše odměny výboru samosprávy se počítá jako násobek sazby uvedené v písm. a) za každý byt a garáž a počtu bytů a garáží příslušného střediska bytového hospodaření, k prvnímu dni daného kalendářního roku (01.01.),
 - c) výše odměny člena výboru samosprávy činí rovný díl odměny vypočítané pro celý výbor, pokud výbor samosprávy na návrh předsedy výboru samosprávy nerozhodne jinak, a pokud se nejedná o jediného člena výboru samosprávy – předsedu samosprávy, jehož odměna se nerozděluje.



5. Výše doplňkové funkcionářské odměny:
- doplňková funkcionářská odměna výboru samosprávy (předsedy samosprávy) je stanovena ve výši 50,- Kč ročně za každý byt a 10,- Kč za každou garáž příslušného střediska bytového hospodaření,
 - výše odměny výboru samosprávy se počítá jako násobek sazby uvedené v písm. a) za každý byt a garáž a počtu bytů a garáží příslušného střediska bytového hospodaření k prvnímu dni daného kalendářního roku (01.01.),
 - výše odměny člena výboru samosprávy činí rovný díl odměny vypočítané pro celý výbor, pokud výbor samosprávy na návrh předsedy výboru samosprávy nerozhodne jinak, a pokud se nejedná o jediného člena výboru samosprávy – předsedu samosprávy, jehož odměna se nerozděluje.
 - Přiznání doplňkové funkcionářské odměny je vázáno na splnění těchto podmínek pro její poskytnutí:
 - výbor samosprávy svolá podle stanov družstva minimálně jedenkrát ročně členskou schůzi samosprávy a doloží zápis s usnesením o konání této schůze družstvu. Odměna činí 30,-Kč/byt a 5,- Kč/garáž,
 - zvolený delegát na shromáždění delegátů nebo jeho náhradník se zúčastní jednání nejvyššího orgánu družstva v hodnoceném roce. Odměna činí 20,-Kč/byt a 5,- Kč/garáž, za počet bytů a garáží v příslušném domě k prvnímu dni daného kalendářního roku (01.01.).
6. Výše doplňkové funkcionářské odměny v domech, v nichž je předsedou společenství vlastníků Stavební bytové družstvo Vítkovice:
- doplňková funkcionářská odměna výboru samosprávy (předsedy samosprávy) je stanovena ve výši 10,-Kč měsíčně za každý byt a 5,-Kč za každou garáž příslušného společenství vlastníků,
 - výše odměny člena výboru samosprávy činí rovný díl odměny vypočítané pro celý výbor, pokud výbor samosprávy na návrh předsedy výboru samosprávy nerozhodne jinak, a pokud se nejedná o jediného člena výboru samosprávy – předsedu samosprávy, jehož odměna se nerozděluje.



3. Výše podílové funkcionářské odměny člena představenstva:
 - a) podílová funkcionářská odměna představenstva je stanovena na kalendářní pololetí v sazbě 36,- Kč za každý byt ve správě družstva a v sazbě 9,- Kč za každou garáž ve správě družstva,
 - b) výše odměny představenstva se počítá jako násobek sazby uvedené v písm. a) za každý spravovaný byt a garáž a počtu bytů a garáží ve správě družstva k prvnímu dni daného kalendářního roku (01.01.),
 - c) výše odměny člena představenstva činí rovný díl odměny vypočítané pro celé představenstvo. Pro předsedu představenstva činí výše odměny 2 násobek, pro 1. místopředsedu 1,5 násobek a pro 2. místopředsedu 1,2 násobek dílu člena.
4. Výši doplňkové funkcionářské odměny členů představenstva může na návrh předsedy představenstva po vyhodnocení dosažených hospodářských výsledků za hodnocené období schválit shromáždění delegátů.

Článek 6

Odměna členů pomocných orgánů (odborných komisí)

1. Družstvo poskytne pomocnému orgánu (odborné komisi) odměnu ve výši vypočítané podle těchto pravidel schválených nejvyšším orgánem družstva.
2. Podílová funkcionářská odměna odborných komisí představenstva je stanovena podle počtu bytů a garáží ve správě družstva.
3. Výše podílové funkcionářské odměny člena odborné komise:
 - a) podílová funkcionářská odměna členům všech odborných komisí je stanovena na kalendářní pololetí v sazbě 14,- Kč za každý byt ve správě družstva a 3,- Kč za garáž ve správě družstva,
 - b) výše odměny všech odborných komisí se počítá jako násobek sazby uvedené v písm. a) za každý byt a garáž a počtu bytů a garáží ve správě družstva k prvnímu dni daného kalendářního roku (01.01.),
 - c) výše odměny člena odborné komise činí rovný díl odměny přiznané konkrétní odborné komisi. Pro předsedu odborné komise činí výše odměny 1,5 násobek dílu člena konkrétní odborné komise.
4. Funkcionářská odměna pomocného orgánu není poskytována z limitu odměny orgánu, který pomocný orgán zřídil.

III.

TERMÍNY VÝPLAT FUNKCIONÁŘSKÝCH ODMĚN

Článek 7

Výplata podílové funkcionářské odměny

1. Termínem výplaty podílových odměn představenstva, kontrolní komise a pomocných orgánů je vždy měsíční výplatní termín.
2. Výplatní termín podílových odměn členů výborů samospráv je do 2 měsíců po předložení úplných podkladů členem výboru, nejvýše 2 krát ročně.

Článek 8

Výplata doplňkové funkcionářské odměny

1. Rozsah doplňkových funkcionářských odměn představenstva a kontrolní komise schvaluje shromáždění delegátů, na kterém je schvalována roční účetní závěrka. Termínem výplaty těchto odměn je vždy nejbližší výplatní termín družstva po skončení prvního pololetí kalendářního roku (15.07.). Zálohu na doplňkovou odměnu družstvo neposkytuje.
2. Výplatní termín doplňkových odměn členů výborů samospráv je do 2 měsíců po předložení úplných podkladů členem výboru, nejvýše 2 krát ročně.
3. Výplaty doplňkových odměn odborných komisí představenstva schvaluje představenstvo na základě souhrnného hodnocení činnosti odborných komisí, zpravidla za kalendářní rok.

IV.
SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Článek 9
Rozpočet záloh na funkcionářské odměny

1. Funkcionářská odměna není službou ve smyslu zákona č. 67/2013 Sb. o službách.
2. Zdrojem financování funkcionářských odměn výborů samospráv je provozní záloha inkasovaná z předpisu nájemného příslušného střediska bytového hospodaření. Podíl připadající na byt a garáž na funkcionářské odměně členů výboru samosprávy je rovným dílem předepsán samostatnou položkou předpisu nájemného, ve výši 1/12 stanoveného ročního limitu.
3. Rozdíl mezi skutečnou výší ročních odměn funkcionářů výboru samosprávy připadajících na družstevní byt a družstevní garáž včetně odvodů a záloh bude zúčtován v ročním vyúčtování zálohových plateb s tvořenou krátkodobou zálohou na tyto služby.
4. Funkcionářské odměny podle článku 3, odstavce 5 a 6, článku 4, článku 5 a článku 6, jsou daňově uznatelným nákladem ostatního hospodářství střediska Správa družstva.
5. Funkcionářské odměny podle článku 3, odstavec 3, 4 jsou daňově uznatelným nákladem bytového hospodaření příslušného střediska bytového hospodaření.

Článek 10
Závěrečná ustanovení

1. Schválením těchto pravidel pozbývají platnosti pravidla přijatá shromážděním delegátů dne 20.09.2017.
2. Tato Pravidla pro poskytování funkcionářských odměn nabývají platnosti dne 11.06.2018 na základě schválení shromážděním delegátů a účinností dne 01.07.2018.