



## Stavební bytové družstvo Vítkovice

Daliborova 54,709 71,Ostrava - Mariánské Hory

IČO 00 05 08 06, zapsáno u KS v Ostravě,

OR oddíl Dr XXII, vložka 8

DIČ CZ00050806

# Vnitrodružstevní směrnice č. 3/2015 Pravidla pro stanovení vnitřních poplatků za správní úkony v SBD Vítkovice

### Obsah

část	článek	název	str.
<b>I.</b>		<b>Základní ustanovení</b>	1
	1.	Předmět úpravy	1
	2.	Předmět poplatků	1
	3.	Poplatník	1
<b>II.</b>		<b>Vyměření a vybírání poplatků</b>	1
	4	Vyměření a vybírání poplatků	1
	5	Vrácení poplatku	1
	6	Osvobození od poplatku	1
<b>III.</b>		<b>Závěrečné ustanovení</b>	1
	7	Účinnost	1
<b>příloha</b>		<b>Sazebník</b>	2

## I.

### Základní ustanovení

#### Článek 1.

##### Předmět úpravy

1. Tyto pravidla upravují způsob vyměřování a vybírání vnitřních poplatků za jednotlivé správní úkony družstva, které nejsou kalkulovány v měsíčním příspěvku na správu družstva.
2. Stanovení rozsahu a výše vnitřních poplatků je v souladu s čl. 55, odst. 1., písm. r) stanov družstva v oblastech správy majetku :
  - a) evidenční činnosti
  - b) bytové a členské činnosti
  - c) ekonomické činnosti
  - d) provozní a technické činnosti
  - e) služby na vyžádání

#### Článek 2.

##### Předmět poplatků

Předmětem vnitřních poplatků jsou výkony správy domů a správy jednotek v domě. Úkony, které podléhají zpoplatnění a výše jednotlivých poplatků jsou vymezeny v sazebníku poplatků, který schválilo představenstvo družstva a tvoří nedílnou přílohu těchto pravidel.

#### Článek 3.

##### Poplatník

1. Poplatníkem je fyzická osoba – člen družstva, nebo vlastník jednotky ve správě družstva, která podala žádost nebo jiný návrh k provedení zpoplatněného správního úkonu, nebo osoba, v jejímž zájmu nebo věci byl úkon proveden. Vznikne-li povinnost zaplatit poplatek za týž úkon více poplatníkům, zaplatí jej společně a nerozdílně, nestanoví-li sazebník jinak.
2. Sazby poplatků jsou stanoveny v sazebníku pevnou paušální částkou v českých korunách.

## II.

### Vyměření a vybírání poplatků

#### Článek 4.

##### Vyměření a vybírání poplatků

1. Poplatky vyměřuje podle těchto pravidel představenstvo družstva
2. Poplatky jsou splatné buď při přijetí podání nebo později, vždy však před provedením úkonu.
3. Nezaplatí-li poplatník stanovený poplatek, družstvo zastaví zahájené řízení nebo úkon neprovede. Důsledkem nezaplacení poplatku je

vždy neprovedení požadovaného úkonu.

4. Poplatky vybírané družstvem lze platit v pokladně družstva nebo bezhotovostně (bankovním převodem nebo poštovní poukázkou) na účet družstva

#### Článek 5.

##### Vrácení poplatku

1. Družstvo vrátí poplatek v plné výši na žádost osoby, která poplatek zaplatila :
  - a) nebyl-li proveden požadovaný úkon
  - b) byl-li zaplacen poplatek, který není stanoven v sazebníku
  - c) byl-li zaplacen poplatek osobou, která není podle těchto pravidel poplatníkem.

#### Článek 6.

##### Osvobození od poplatku

1. Poplatníka od placení poplatku za požadovaný zpoplatněný úkon osvobodit nelze.

## III.

### Závěrečná ustanovení

#### Článek 7.

##### Účinnost

1. Tyto pravidla nabývají účinnosti dnem schválení shromážděním delegátů, tj. dnem 8.6.2015.
2. Sazby dle sazebníku uvedeného v příloze č. 1 těchto pravidel budou uplatňovány od 1.7.2015 vyjma sazeb uvedených v části d) pod položkou č. 7 – 13, kdy tyto sazby budou uplatňovány od 1.11.2015.